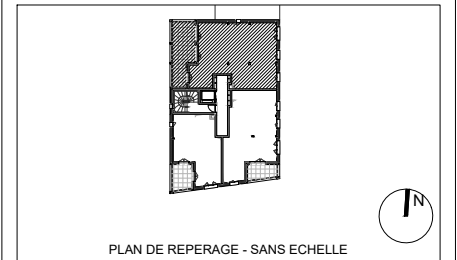


PRADO GRANDE
52 rue des Munitionnettes
35000 Rennes

Espacil Accession AL
Groupe ActionLogement
Espacil Accession
20 rue Guy Ropartz
CS 54211
35042 Rennes Cedex

| BATIMENT | NIVEAU | TYPE | LOGEMENT |
|----------|--------|------|-------------------------|
| B | R+7 | T4 | B701 / access. coop. |



| PIECES | SURFACES |
|--------|----------|
|--------|----------|

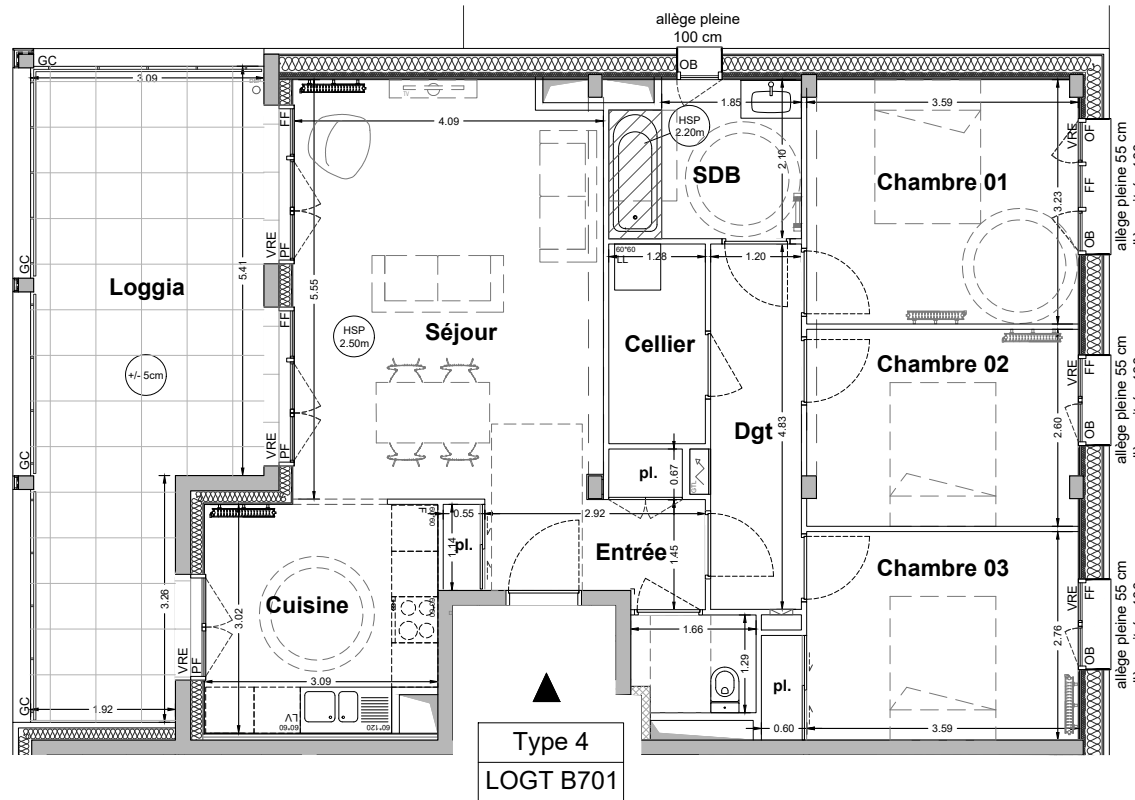
| | |
|--------------|----------------------|
| Entrée + pl. | 5.00 m ² |
| Cuisine | 8.95 m ² |
| Séjour | 22.30 m ² |
| Chambre 01 | 11.45 m ² |
| Chambre 02 | 9.20 m ² |
| Chambre 03 | 10.70 m ² |
| SDB | 5.05 m ² |
| WC | 2.05 m ² |
| Cellier | 3.40 m ² |
| Dégagement | 5.80 m ² |

| | |
|--------------|----------------------------|
| TOTAL | 83.90 m² |
|--------------|----------------------------|

| | |
|--------|----------------------|
| Loggia | 22.80 m ² |
|--------|----------------------|

Plan établi le : novembre 2024
Plan modifié le :

NOTA : En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux-plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongements extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir. Cette hauteur est susceptible d'évoluer en raison de contraintes techniques.



Type 4
LOGT B701



LEGENDE

| | | | | | | | |
|-------|----------------------------|-----|---------------------------|--|---|--|-------------------------|
| OF | Fenêtre à la française | HSP | Hauteur sous plafond | | Tableau électrique | | Gain technique |
| OB | Fenêtre oscillo battant | GC | Garde-Corps | | Retombée de poutre | | Trappe technique |
| PF | Porte Fenêtre | DEP | Descente d'eaux pluviales | | Aires de manoeuvre pour personne à mobilité réduite | | Soffite ou Faux Plafond |
| FF | Fenêtre fixe | | | | Cloison démontable (PMR) | | Dalles sur plots |
| VR(E) | Volet Roulant (Electrique) | | | | | | |